

APPARTAMENTI
VILLE & COMMERCIALE



CAMBIARE CASA





MICHELE SELLARIONE

VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)

Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024

www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000816

Città:	Cerignola
Indirizzo:	VIA VINCENZO TONTI
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	80.000,00 EUR
Spese Annu:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	1
Box		Posti Auto		Piani Tot	2
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	70	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEMA

Stato Immobile	Buono	Grado	Medio
Lati Liberi	1	Tipo Soggiorno	Sala da Pranzo
Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Riscaldam.	Caldaia	Tipo Impianto	Radiatori
Infissi	PVC Doppio Vetro		

DESCRIZIONE

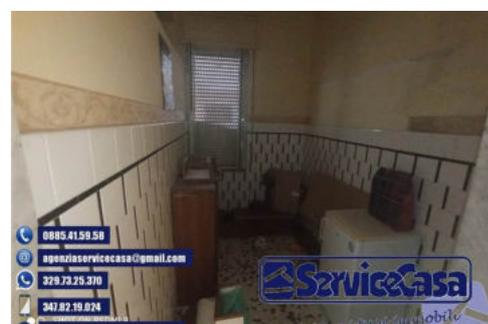
PROPONIAMO IN VENDITA IN ZONA BUON CONSIGLIO APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA INGRESSO-CUCINA ABITABILE-CAMERA DA LETTO-CAMERETTA-TERRAZZO IN COMUNE

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000815

Città:	Cerignola
Indirizzo:	VIA VINCENZO TONTI
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	75.000,00 EUR
Spese Annuë:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	1
Box		Posti Auto		Piani Tot	2
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	70	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEMA

Stato Immobile	Buono	Grado	Medio
Lati Liberi	1	Tipo Soggiorno	Sala da Pranzo
Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Riscaldam.	Caldaia	Tipo Impianto	Radiatori
Infissi	PVC Doppio Vetro		

DESCRIZIONE

PROPONIAMO IN VENDITA IN ZONA BUON CONSIGLIO APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA INGRESSO-CUCINA ABITABILE-CAMERA DA LETTO-CAMERETTA-TERRAZZO IN COMUNE

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE

VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)

Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024

www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000814

Città:	Cerignola
Indirizzo:	VIA URBE
Tipologia:	Duplex; Garage; Stabile / Palazzo
Prezzo:	220.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Occupato Inquilino

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	4	Camere	3	Bagni	2
Balconi	4	Terrazzi		Piano	
Box	1	Posti Auto	1	Piani Tot	3
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	210	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Ottimo	Panorama	Vista Aperta
Giardino	Privato	Tipo Soggiorno	Salone
Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Riscaldam.	Caldaia	Tipo Impianto	Radiatori
Fonte Energetica	Metano	Acqua Calda	Autonoma
Infissi	PVC Doppio Vetro	Tipo Saracinesca	Manuale

ACCESSORI

Doppi Vetri, Porta Blindata, Video Citofono, Zanzariere

DESCRIZIONE

Proponiamo in vendita in zona torricelli Villetta indipendente, disposto su tre livelli 210 mq composto da cucina abitabile – 2 wc – Sala – cameretta 2 – camera da letto – balconi – libero - box e giardino

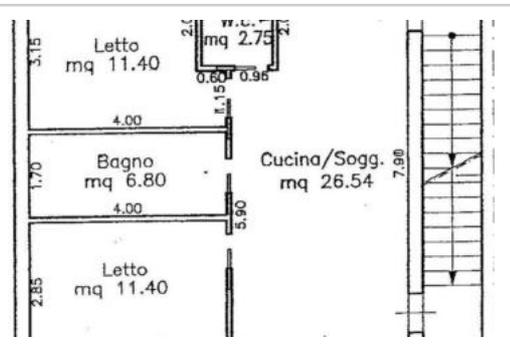
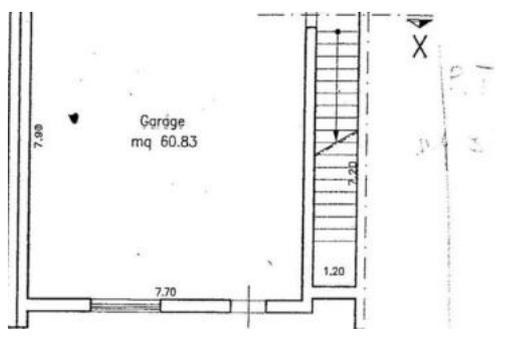
CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



kWh/m²a

Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: A000408

Città:	Cerignola
Zona:	SCARAFONE
Indirizzo:	VIA TEANO
Tipologia:	Negozio
Canone Mensile:	1.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Libero

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	1	Camere		Bagni	1
Balconi		Terrazzi		Piano	0
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	250	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Buono	Lati Liberi	1
Cauzione	Tre Mesi	Canoni Anticipati	Un Mese
Tipo Contratto	6+6 Anni	Numero Vetrine	Una
Tipo Registr.	Tradizionale		

DESCRIZIONE

PROPONIAMO IN AFFITTO LOCALE COMMERCIALE DI 250 mq,
OTTIMO PER UN USO COMMERCIALE





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: A000407

Città:	Cerignola
Zona:	BUON CONSIGLIO
Indirizzo:	VIALE DI PONENTE
Tipologia:	Magazzino
Canone Mensile:	350,00 EUR
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Libero

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	1	Camere		Bagni	1
Balconi		Terrazzi		Piano	0
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	70	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Discrete Condizioni	Grado	Medio
Lati Liberi	2	Cauzione	Tre Mesi
Canoni Anticipati	Un Mese	Tipo Contratto	6+6 Anni
Destinazione	Commerciale	Tipo Registr.	Tradizionale

DESCRIZIONE

PROPONIAMO IN AFFITTO LOCALE USO DEPOSITO POSTO AL PIANO TERRA DI 70 MQ

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000813

Città:	Cerignola
Zona:	BUON CONSIGLIO
Indirizzo:	VIALE DI PONENTE
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	Riservato
Spese Annue:	EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	5	Camere		Bagni	
Balconi	2	Terrazzi		Piano	1
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	145	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEMA

Stato Immobile	Buono	Grado	Medio
Lati Liberi	2	Arredi	Non Arredato
Tipo Soggiorno	Salone	Tipo Cucina	Abitabile
Riscaldamento	Autonomo	Tipo Riscaldam.	Caldaia
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Infissi	PVC Doppio Vetro		

ACCESSORI

Armadio a Muro, Doppi Vetri, Porta Blindata, Ripostiglio

DESCRIZIONE

PROPONIAMO IN VENDITA APPARTAMENTO DI 145 MQ POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA CUCINA ABITABILE-BAGNO-CAMERA DA LETTO-DOPPIA CAMERETTA-RIPOSTIGLIO

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000811

Città:	Cerignola
Zona:	TERRA VECCHIA
Indirizzo:	VIA PALAZZO DELLA CHIESA
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	35.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	1
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	50	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Da Ristrutturare	Grado	Medio
Lati Liberi	1	Tipo Soggiorno	Sala da Pranzo
Tipo Cucina	Semi Abitabile	Infissi	Legno

DESCRIZIONE

PROPONIAMO IN VENDITA APPARTAMENTO DI 50 MQ POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA CUCINA ABITABILE-BAGNO-CAMERA DA LETTO-CAMERETTA

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000810

Città:	Cerignola
Zona:	ASSUNTA
Indirizzo:	VIA PAVONCELLI
Tipologia:	Stabile / Palazzo; Appartamento
Prezzo:	80.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere		Bagni	1
Balconi		Terrazzi	1	Piano	2
Box		Posti Auto		Piani Tot	2
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	80	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Come da Origini	Grado	Medio
Lati Liberi	1	Riscaldamento	Centralizzato
Appartamenti	Due		

DESCRIZIONE

ZONA ASSUNTA PROPONIAMO IN VENDITA APPARTAMENTO SEMIINDIPENDENTE DI 80MQ TOTALI. COMPOSTO:
 PIANO 2° DI 80 MQ (SALONE-CUCINA ABITABILE-INGRESSO-RIPOSTIGLIO-WC-CAMERETTA-CAMERA DA LETTO). TERRAZZO INDIVISO DI 80 MQ.

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno



PIANO 2°

0885.41.59.58
 agenziaservicecasa@gmail.com
 029.73.25.370
 047.82.19.024
 www.agenziaservicecasa.it

ServiceCasa
 Servizi per i tuoi immobili





LE COSE DA SAPERE PER DARE UN

Incarico Di Vendita

VINCOLI, DOVERI & TUTELE

In ambito immobiliare, si definisce incarico di mediazione (sia per la vendita che per la locazione) il contratto tramite cui il venditore o locatore affida uno o più immobili a un consulente immobiliare al fine di fare in modo che questo metta in relazione due o più parti per la conclusione di una compravendita.

