

APPARTAMENTI
VILLE & COMMERCIALE





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000779

Città:	Cerignola
Zona:	CIMITERO
Indirizzo:	VIA TERRANOVA
Tipologia:	Stabile / Palazzo
Prezzo:	88.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	4	Camere		Bagni	1
Balconi		Terrazzi	1	Piano	1
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	80	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi	80	Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Da Ristrutturare	Grado	Medio
Lati Liberi	2	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Riscaldam.	Caldaia	Tipo Impianto	Radiatori
Fonte Energetica	Metano	Acqua Calda	Autonoma
Infissi	Metallo	Appartamenti	Uno

DESCRIZIONE

ZONA CIMITERO PROPONIAMO APPARTAMENTO INDIPENDENTE DI 80 MQ COMPOSTO DA SALONE-CUCINA ABITABILE-INGRESSO-RIPOSTIGLIO-WC-DUE CAMERETTA-CAMERA DA LETTO-TERRAZZO DI 70 MQ CON TORRINO DI 12 MQ. PIU' ANDRONE D'INGRESSO DI 18 MQ

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000799

Città:	Cerignola
Zona:	CIMITERO
Indirizzo:	VIA CAPRERA
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	90.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere		Bagni	1
Balconi	1	Terrazzi		Piano	1
Box		Posti Auto		Piani Tot	2
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	85	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Buono	Grado	Medio
Lati Liberi	1	Arredi	Non Arredato
Tipo Soggiorno	Sala da Pranzo	Tipo Cucina	Semi Abitabile
Riscaldamento	Autonomo	Tipo Riscaldam.	Caldaia
Tipo Impianto	Radiatori	Infissi	PVC Doppio Vetro

ACCESSORI

Doppi Vetri, Porta Blindata, Ripostiglio, Video Citofono

DESCRIZIONE

Zona cimitero proponiamo in vendita Appartamento posto al piano 1°, di 85 mq composto da cucina abitabile – wc – cameretta – camera da letto – balconi - libero -

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000798

Città:	Cerignola
Zona:	ADDOLORATA
Indirizzo:	VIA DEFINIS
Tipologia:	Casa singola
Prezzo:	150.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi	1	Piano	0
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	200	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi	200	Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Da Ristrutturare	Grado	Medio
Lati Liberi	2		

DESCRIZIONE

ZONA ADDOLORATA PROPONIAMO IN VENDITA PIANO TERRA DI 200 MQ COMPOSTO DA TRE VANI ED ACCESSORI CON AREA SOVRASTANTE.
 POSSIBILITÀ' DI EDIFICARE.

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000797

Città:	Cerignola
Zona:	DUOMO
Indirizzo:	VIA MAZZINI
Tipologia:	Ufficio; Appartamento
Prezzo:	148.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere		Bagni	1
Balconi		Terrazzi		Piano	1,5
Box		Posti Auto	1	Piani Tot	7
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	120	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Buono	Grado	Signorile
Lati Liberi	2	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Acqua Calda	Autonoma	Infissi	Legno Doppio Vetro

ACCESSORI

Antifurto, Aria Condizionata, Ascensore, Doppi Vetri, Porta Blindata, Ripostiglio

DESCRIZIONE

Zona Duomo proponiamo in un contesto condominiale Appartamento posto al piano rialzato di 120 mq composto da La soluzione è composta da: due vani che formano quattro uffici, un servizio e il disimpegno ed una sala d'attesa. In aggiunta un comodo posto auto coperto nel seminterrato.

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: A000402

Città:	Cerignola
Zona:	CRISTO RE'
Indirizzo:	VIA SAN GIOVANNI BOSCO
Tipologia:	Negozio
Canone Mensile:	850,00 EUR
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Libero

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	2	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	0
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	60	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Come da Origini	Grado	Signorile
Lati Liberi	2	Cauzione	Tre Mesi
Canoni Anticipati	Un Mese	Tipo Contratto	6+6 Anni
Numero Vetrine	Due	Tipo Registr.	Tradizionale

DESCRIZIONE

ZONA CRISTO RE' PROPONIAMO IN AFFITTO LOCALE COMMERCIALE DI 60 MQ FORNITO DA AGIBILITA'. IL LOCALE E' COMPOSTO DA 3 AMBIENTI CON DIVISIONI IN CARTONGESSO FACILMENTE RIMOVIBILI ED ACCESSORI. LA POSIZIONE DELL'IMMOBILE E' COMMERCIALMENTE STRATEGICA DA POTER ADIBIRLO IN QUALSIASI ATTIVITA'.

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: A000402

Città:	Cerignola
Zona:	CRISTO RE'
Indirizzo:	VIA SAN GIOVANNI BOSCO
Tipologia:	Negozio
Canone Mensile:	850,00 EUR
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Libero

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	2	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	0
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	60	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Come da Origini	Grado	Signorile
Lati Liberi	2	Cauzione	Tre Mesi
Canoni Anticipati	Un Mese	Tipo Contratto	6+6 Anni
Numero Vetrine	Due	Tipo Registr.	Tradizionale

DESCRIZIONE

ZONA CRISTO RE' PROPONIAMO IN AFFITTO LOCALE COMMERCIALE DI 60 MQ FORNITO DA AGIBILITA'. IL LOCALE E' COMPOSTO DA 3 AMBIENTI CON DIVISIONI IN CARTONGESSO FACILMENTE RIMOVIBILI ED ACCESSORI. LA POSIZIONE DELL'IMMOBILE E' COMMERCIALMENTE STRATEGICA DA POTER ADIBIRLO IN QUALSIASI ATTIVITA'.

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000796

Città:	Cerignola
Zona:	ADDOLORATA
Indirizzo:	VIA LEONARDO DA VINCI
Tipologia:	Casa singola
Prezzo:	83.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Libero

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	2	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	0
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	80	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

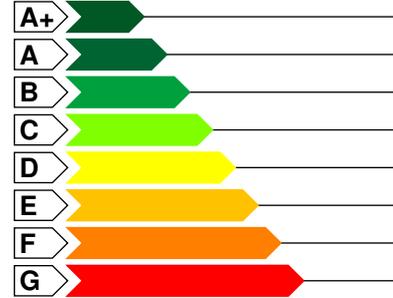
Stato Immobile	Da Ristrutturare	Grado	Economico
Lati Liberi	1		

DESCRIZIONE

ZONA ADDOLORATA PROPONIAMO IN VENDITA PIANO TERRA DI 80 MQ COMPOSTO DA DUE VANI ED ACCESSORI CON AREA SOVRASTANTE.
 POSSIBILITÀ' DI EDIFICARE CON PROGETTO APPROVATO.

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE

VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)

Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024

www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000794

Città:	Stornara
Indirizzo:	VIA REGINA MARGHERITA
Tipologia:	Appartamento; Garage
Prezzo:	110.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	5	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	1
Box	1	Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	120	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Buono	Grado	Signorile
Lati Liberi	2	Giardino	Comune
Tipo Soggiorno	Sala da Pranzo	Tipo Cucina	Abitabile
Riscaldamento	Autonomo	Tipo Riscaldam.	Caldaia
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Infissi	PVC Doppio Vetro	Tipo Saracinesca	Manuale

ACCESSORI

Antifurto, Aria Condizionata

DESCRIZIONE

Zona STORNARA proponiamo in un contesto condominiale Appartamento posto al piano 1° di 120 mq composto da : sala da pranzo - cucina abitabile - Tinello - 2wc - cameretta - camera da letto - box - buone condizioni-

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





Vuoi conoscere il VALORE

REALE del TUO IMMOBILE ?

