

APPARTAMENTI
VILLE & COMMERCIALE



Nuova Sede VIA AURELIO SAFFI, 28



MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: I000005

Città:	Cerignola
Zona:	MERCADANTE
Indirizzo:	VIALE ROOSEVELT
Tipologia:	Bar
Prezzo:	38.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	1	Camere		Bagni	1
Balconi		Terrazzi		Piano	0
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	50	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	50

SCHEDA

Grado	Signorile	Lati Liberi	2
Infissi	PVC Doppio Vetro	Pavimento	Ceramica
Numero Vetrine	Due	Magazzino	Si
Tipo Contratto	6+6 Anni	Possibilità	No
Accesso Disabili	Nessuna Barriera	Posti a Sedere	da 21 a 30
Spazio Parcheggio	A Pagamento	Tipo Gestione	Familiare

DESCRIZIONE

ZONA MERCADANTE PROPONIAMO IN VENDITA ATTIVITÀ' DI BAR AVVIATISSIMA FORNITO DI ATTREZZATURE

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000758

Città:	Cerignola
Zona:	SANT'ANTONIO
Indirizzo:	VIA CAJO GRACCO
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	75.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	2	Camere		Bagni	1
Balconi		Terrazzi		Piano	1
Box		Posti Auto		Piani Tot	3
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	50	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

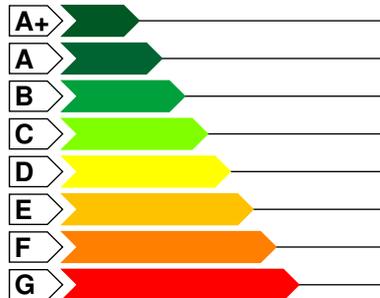
Stato Immobile	Come da Origini	Grado	Medio
Arredi	Non Arredato	Tipo Soggiorno	Soggiorno
Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Riscaldam.	Caldaia	Tipo Impianto	Radiatori
Infissi	PVC		

DESCRIZIONE

ZONA SANT'ANTONIO PROPONIAMO IN VENDITA Appartamento posto al piano 1° semindipendente di 50 mq su composto da Ingresso, Cucina, wc, camera da letto
 Stato Buono

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000759

Città:	Cerignola
Zona:	FERROVIA
Indirizzo:	VIA GIUSEPPE DI VITTORIO
Tipologia:	Casa singola
Prezzo:	115.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Occupato Inquilino

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	4	Camere		Bagni	2
Balconi		Terrazzi		Piano	
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	120	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Buono	Grado	Medio
Lati Liberi	1	Tipo Soggiorno	Sala da Pranzo
Tipo Cucina	Semi Abitabile	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Riscaldam.	Caldaia	Tipo Impianto	Radiatori
Infissi	PVC Doppio Vetro		

ACCESSORI

Doppi Vetri, Porta Blindata, Ripostiglio

DESCRIZIONE

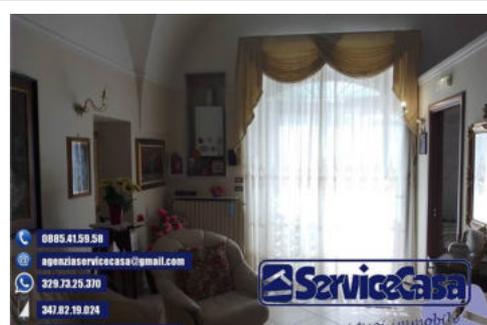
ZONA FERROVIA PROPONIAMO IN VENDITA PIANO TERRA DI 120 MQ COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO-CUCINA SEMI ABITABILE-WC2-CAMERETTA-CAMERA DA LETTO-RIPOSTIGLIO-OTTIMO INVESTIMENTO ANCHE PER UN USO COMMERCIALE

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000764

Città:	Cerignola
Zona:	STADIO
Indirizzo:	VIA TOLENTINO
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	80.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	1	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	2
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	144	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Prossima Realizzazione	Grado	Medio
Lati Liberi	2		

DESCRIZIONE

ZONA STADIO PROPONIAMO IN VENDITA APPARTAMENTO SEMI INDIPENDENTE POSTO AL PIANO 2° DI 144 MQ ALLO STATO GREZZO

CLASSE ENERGETICA

Non Classificabile





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000765

Città:	Cerignola
Zona:	CARMINE
Indirizzo:	VIA GIOVANNI BOVIO
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	125.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere		Bagni	1
Balconi	2	Terrazzi	1	Piano	1
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	90	Calpestabili		Mansarda	45
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Buono	Grado	Signorile
Lati Liberi	2	Tipo Soggiorno	Sala da Pranzo
Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Riscaldam.	Caldaia	Tipo Impianto	Radiatori
Infissi	PVC Doppio Vetro		

ACCESSORI

Antifurto, Doppi Vetri, Porta Blindata, Ripostiglio

DESCRIZIONE

ZONA CARMINE PROPONIAMO IN VENDITA APPARTAMENTO SEMINDIPENDENTE COMPOSTO DA INGRESSO - CUCINA ABITABILE - CAMERA DA LETTO - -CAMERAETTA - RIPOSTIGLIO - WC - MANSARDA

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000766

Città:	Cerignola
Zona:	STRADA LUPARA
Indirizzo:	STRADA LUPARA
Tipologia:	Casa singola
Prezzo:	60.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Libero

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	4	Camere		Bagni	2
Balconi		Terrazzi		Piano	0
Box		Posti Auto	1	Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	90	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Discrete Condizioni	Grado	Economico
Posizione	Campagna	Lati Liberi	2
Giardino	Privato	Tipo Soggiorno	Sala da Pranzo
Tipo Cucina	Semi Abitabile		

DESCRIZIONE

ZONA LUPARA PROPONIAMO IN VENDITA VILLINO INDIPENDENTE DI 90 MQ COMPOSTO DA TERRENO CIRCOSTANTE-CUCINA ABITABILE-SALA DA PRANZO-2WC-CAMERA DA LETTO-CAMERETTA-RIPOSTIGLIO

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000780

Città:	Cerignola
Zona:	ASSUNTA
Indirizzo:	VIA PAVONCELLI
Tipologia:	Stabile / Palazzo
Prezzo:	160.000,00 EUR Trattabile
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	6	Camere		Bagni	2
Balconi		Terrazzi	1	Piano	1
Box		Posti Auto		Piani Tot	2
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	240	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Come da Origini	Grado	Medio
Lati Liberi	1	Riscaldamento	Centralizzato
Appartamenti	Due		

DESCRIZIONE

ZONA ASSUNTA PROPONIAMO IN VENDITA APPARTAMENTO INDIPENDENTE DI 240 MQ TOTALI. COMPOSTO: PIANO 1° DI 80 MQ (SALONE-CUCINA ABITABILE-INGRESSO-RIPOSTIGLIO-WC-CAMERETTA-CAMERA DA LETTO). PIANO 2° DI 80 MQ (SALONE-CUCINA ABITABILE-INGRESSO-RIPOSTIGLIO-WC-CAMERETTA-CAMERA DA LETTO). TERRAZZO DI 80 MQ.

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno



PIANO 1°

0885.41.59.58
 agenziaservicecasa@gmail.com
 029.73.25.370
 047.82.19.024
 www.agenziaservicecasa.it





MICHELE SELLARIONE
 VIA AURELIO SAFFI 28 - 71042 Cerignola (FG)
 Tel 0885 415958 - Fax 0885 415958 - Cel 347 8219024
 www.agenziaservicecasa.it - agenziaservicecasa@gmail.com

RIFERIMENTO: V000781

Città:	Cerignola
Zona:	ASSUNTA
Indirizzo:	VIA MASCAGNI
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	85.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	4	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	95	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Come da Origini	Grado	Signorile
Lati Liberi	1	Tipo Soggiorno	Sala da Pranzo
Tipo Cucina	Semi Abitabile	Riscaldamento	Centralizzato
Infissi	Legno		

DESCRIZIONE

Zona Assunta Proponiamo appartamento d'epoca semi-indipendente di 95 mq. con doppia esposizione, composto da quattro vani con servizi, composto abitazione cucina abitabile, soggiorno, camera da letto, cameretta e servizi..

E deposito poso al piano terra.
 Libero subito ottimo affare

CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno



Perchè rivolgersi a noi ?



Valutazione gratuita



Banca dati



Rivista digitale



Sito web - portali immobiliari



Conoscenza della zona



Assistenza fino al rogito



Video visita



Mutui - prestiti



Nessun compenso per mancato affare



Via Aurelio Saffi- 28



+39 0885.41.59.58



+39 347.82.19.024



+39 329.73.25.370



SERVICECASA AGENCY



agenzia-servicecasa@gmail.com



www.agenzia-servicecasa.it